**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

###  TỈNH VĨNH LONG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:603/QĐ-UBND *Vĩnh Long, ngày 29 tháng 3 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn**

**Vĩnh Long thuê đất tại xã Chánh Hội, huyện Mang Thít**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13, ngày 19/6/2015;

 Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

 Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định số 46/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

 Xét Tờ trình số 650/TTr-STNMT, ngày 15/3/2017 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1**. Cho Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn Vĩnh Long, địa chỉ: Số 63, đường Trần Phú, phường 4, thành phố Vĩnh Long, thuê 131,8m2 đất, tách thửa 518, tờ bản đồ số 6, tại xã Chánh Hội, huyện Mang Thít, để đầu tư xây dựng nâng cấp trạm cấp nước Chánh Hội 1, loại đất DTL.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ký quyết định.

 Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 28/2017, do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 14/3/2017;

Hình thức thuê đất, ưu đãi và những hạn chế về quyền của tổ chức sử dụng đất thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

 **Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho tổ chức được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật; phối hợp với Sở Tài chính, Cục thuế triển khai thu tiền thuê đất theo đúng quy định của pháp luật hiện hành (nếu có); Ký hợp đồng thuê đất với tổ chức được thuê đất tại Điều 1 theo đúng quy định;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tổ chức sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; Chỉnh lý hồ sơ địa chính;

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Chủ tịch UBND huyện Mang Thít điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Kho bạc nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mang Thít, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mang Thít, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chánh Hội, Giám đốc Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn Vĩnh Long, Thủ trưởng các tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***  **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

- Như điều 3;  **KT.CHỦ TỊCH**

- CT và các PCT.UBND tỉnh; **PHÓ CHỦ TỊCH**

- Phòng: KTN, TT Tin học;

- Lưu: VT, 4-08-07.

 **Đã ký: Trần Hoàng Tựu**