

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024
của huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT, ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
Căn cứ Nghị quyết số 148/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua việc chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long để thực hiện công trình, dự án;
Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long tại Tờ trình số 196/TTr-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2023; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5460/TTr-STNMT ngày 22 tháng 12 năm 2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích (ha) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|------------|---------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | | | Thị trấn Trà Ôn | Xã Hòa Bình | Xã Hựu Thành | Xã Lục Sĩ Thành | Xã Nhơn Bình | Xã Phú Thành | Xã Tân Mỹ | Xã Thiện Mỹ | Xã Thới Hòa | Xã Thuận Thới | Xã Tích Thiện | Xã Trà Côn | Xã Vĩnh Xuân | Xã Xuân Hiệp |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+(6)+... | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) |
| I | Loại đất | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 21.910,30 | 75,99 | 2.416,33 | 1.571,15 | 1.413,11 | 1.547,65 | 1.215,65 | 1.708,38 | 1.882,75 | 1.659,56 | 1.281,88 | 1.497,07 | 1.753,89 | 2.292,82 | 1.594,06 |
| | <i>Trong đó:</i> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 11.645,85 | 1,97 | 1.745,34 | 1.094,86 | 0,00 | 930,03 | 0,00 | 1.064,99 | 1.239,64 | 1.136,35 | 584,33 | 597,76 | 932,96 | 1.236,28 | 1.081,34 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | LUC | 11.645,85 | 1,97 | 1.745,34 | 1.094,86 | 0,00 | 930,03 | 0,00 | 1.064,99 | 1.239,64 | 1.136,35 | 584,33 | 597,76 | 932,96 | 1.236,28 | 1.081,34 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 319,63 | 0,46 | 4,24 | 3,04 | 105,33 | 7,93 | 90,30 | 11,26 | 6,17 | 1,71 | 5,75 | 39,47 | 2,70 | 34,52 | 6,74 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 9.857,86 | 72,45 | 666,25 | 473,04 | 1.259,62 | 609,33 | 1.098,26 | 632,12 | 636,86 | 521,38 | 691,76 | 856,56 | 818,24 | 1.016,37 | 505,62 |
| 1.4 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 84,47 | 1,11 | 0,50 | 0,21 | 48,16 | 0,35 | 27,08 | 0,02 | 0,08 | 0,13 | 0,04 | 0,79 | | 5,64 | 0,35 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | NKH | 2,49 | | | | | | | | | | | 2,49 | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 4.801,10 | 142,45 | 360,90 | 216,44 | 917,66 | 221,13 | 802,34 | 246,00 | 345,25 | 188,43 | 144,04 | 368,98 | 233,06 | 273,26 | 341,16 |
| | <i>Trong đó:</i> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 32,09 | | 29,69 | | | | | | | 2,40 | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | 1,47 | 1,47 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 32,79 | 1,43 | 0,22 | 0,70 | 0,74 | 0,16 | 24,33 | 0,62 | 1,30 | 0,32 | 0,02 | 0,10 | 0,11 | 0,22 | 2,52 |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 23,34 | 1,67 | 0,75 | 0,13 | 0,81 | 0,25 | 0,10 | 0,44 | 3,27 | 0,03 | 0,15 | 5,22 | 0,05 | 0,43 | 10,03 |
| 2.7 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 0,31 | | | | | | | | | | | 0,31 | | | |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích (ha) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) | | | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------|-----|---------------------|--|-------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|-----------|-------------|-------------|---------------|---------------|------------|--------------|--------------|
| | | | | Thị trấn Trà Ôn | Xã Hòa Bình | Xã Hựu Thành | Xã Lục Sĩ Thành | Xã Nhơn Bình | Xã Phú Thành | Xã Tân Mỹ | Xã Thiện Mỹ | Xã Thới Hòa | Xã Thuận Thới | Xã Tích Thiện | Xã Trà Côn | Xã Vĩnh Xuân | Xã Xuân Hiệp |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+(6)+... | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) |
| 2.20 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.21 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | | | | | | | | | | | | | | | |

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích (ha) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) | | | | | | | | | | | | | |
|----------|---|----------------|---------------------|--|-------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|-------------|--------------|-------------|---------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| | | | | Thị trấn Trà Ôn | Xã Hòa Bình | Xã Hựu Thành | Xã Lục Sĩ Thành | Xã Nhơn Bình | Xã Phú Thành | Xã Tân Mỹ | Xã Thiện Mỹ | Xã Thới Hòa | Xã Thuận Thới | Xã Tích Thiện | Xã Trà Côn | Xã Vĩnh Xuân | Xã Xuân Hiệp |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+(6)... | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 26,42 | 9,94 | 0,86 | 0,49 | 0,35 | 0,67 | 0,75 | 0,54 | 10,72 | 0,12 | 0,04 | 0,39 | 0,32 | 0,87 | 0,36 |
| | <i>Trong đó:</i> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 10,84 | 6,11 | 0,25 | 0,13 | | 0,07 | 0,16 | 0,25 | 3,27 | 0,03 | | 0,18 | | 0,22 | 0,17 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC/PNN</i> | <i>10,84</i> | <i>6,11</i> | <i>0,25</i> | <i>0,13</i> | | <i>0,07</i> | <i>0,16</i> | <i>0,25</i> | <i>3,27</i> | <i>0,03</i> | | <i>0,18</i> | | <i>0,22</i> | <i>0,17</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK/PNN | 0,14 | | | 0,01 | | | | | 0,02 | | 0,02 | 0,06 | | 0,03 | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 15,40 | 3,83 | 0,61 | 0,35 | 0,35 | 0,60 | 0,59 | 0,29 | 7,39 | 0,09 | 0,02 | 0,15 | 0,32 | 0,62 | 0,19 |
| 1.4 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 0,04 | | | | | | | | 0,04 | | | | | | |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | | 48,08 | 0,13 | 3,41 | 1,85 | 8,12 | 0,10 | | 5,33 | 4,09 | 1,32 | 4,03 | 5,87 | 2,44 | 10,35 | 1,04 |
| | <i>Trong đó:</i> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm | LUA/CLN | 45,43 | 0,13 | 3,41 | 1,70 | 8,12 | 0,10 | | 5,33 | 4,09 | 1,32 | 4,02 | 3,38 | 2,44 | 10,35 | 1,04 |
| 2.2 | Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | LUA/NTS | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OCT | 0,78 | 0,55 | | | | | | | | 0,23 | | | | | |

Ghi chú: PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Trong năm 2024, trên địa bàn huyện không có nhu cầu đưa đất chưa sử dụng vào khai thác sử dụng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn và đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trà Ôn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, P.CT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Phòng KTNV;
- Lưu: VT, 4.08.05.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH