

Số:210/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 04 tháng 02 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Công ty Cổ phần khoai lang Nhật Thành được chuyển mục đích sử dụng đất sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại xã Thành Đông, huyện Bình Tân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 97/TTr-STNMT, ngày 13/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Công ty Cổ phần khoai lang Nhật Thành được chuyển mục đích sử dụng 2.620,2m<sup>2</sup> đất (trong đó có 1.335,9m<sup>2</sup> là Hành lang bảo vệ cầu) từ đất trồng cây lâu năm (CLN) sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC) thuộc thửa số 271, tờ bản đồ số 25 tại xã Thành Đông, huyện Bình Tân để xây dựng Kho tạm trữ khoai lang.

Vị trí và ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 29/2019 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 24/12/2019.

Thời hạn sử dụng đất sau khi chuyển mục đích sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày ký quyết định.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở ngành liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Hướng dẫn Công ty Cổ phần khoai lang Nhật Thành thực hiện nghĩa vụ tài chính; ký hợp đồng thuê đất với doanh nghiệp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho doanh nghiệp khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Vĩnh Long, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thành Đông, Giám đốc Công ty Cổ phần khoai lang Nhật Thành, Thủ trưởng các tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Phòng: KTN, TTTin học (tổng hợp);
- Lưu: VT, 4-08-08.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**