

Số: 37 /TB-UBND

Tam Bình, ngày 14 tháng 8 năm 2017

THÔNG BÁO

**Về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường dây 500kV
Sông Hậu-Đức Hòa tại xã Tân Phú**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND, ngày 02/02/2017 của UBND tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Công văn số 2173/UBND-KTN, ngày 04/8/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Long về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 500kV Sông Hậu-Đức Hòa, tỉnh Vĩnh Long;

Xét Công văn số 3722/SPMB-ĐB, ngày 29/5/2017 của BQL dự án các công trình điện miền nam về việc giới thiệu đơn vị tư vấn thực hiện công tác cắm mốc, đo vẽ địa chính, bồi thường giải phóng mặt bằng, thủ tục thu hồi và giao đất đường dây 500kV Sông Hậu-Đức Hòa;

Xét tờ trình số: 2512 /TTr-TNMT ngày 9.../2017 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Bình.

Ủy ban nhân dân huyện Tam Bình thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của 28 hộ dân tại 05 ấp Phú Mỹ, Phú Nghĩa, Phú Thành, Phú Yên và Phú Long, xã Tân Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

-Diện tích đất dự kiến thu hồi: 6.740,1m², trong đó đất sử dụng cho mục đích đất trồng cây lâu năm là 345,9m², đất trồng lúa là 6.394,2m²

(Kèm theo danh sách chủ sử dụng đất dự kiến ảnh hưởng thu hồi đất do Phòng Tài nguyên-Môi trường huyện Tam Bình lập dựa trên danh sách của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên-Môi trường tỉnh Vĩnh Long).

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện công trình Đường dây 500kV Sông Hậu-Đức Hòa tại xã Tân Phú.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tam Bình phối hợp với Chủ đầu tư, UBND xã Tân Phú thông báo cho người bị thu đất được biết để thực hiện kiểm đếm, điều tra.

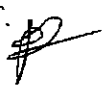
4. Dự kiến Kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tam Bình phối hợp Chủ đầu tư xem xét đề xuất trong phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thẩm định trình UBND huyện Tam Bình phê duyệt theo quy định (nếu có).

Hộ gia đình, cá nhân dự kiến thu hồi đất có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Ủy ban nhân dân xã Tân Phú, Chủ đầu tư và các ngành liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

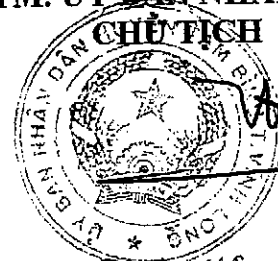
Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như Mục 4;
- BQLDA các công trình Điện miền nam;
- Cty TNHH Đại Toàn Thắng;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên-Môi trường;
- Lưu: VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Trần Văn Dũng



DANH SÁCH CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT DỰ KIẾN ẢNH HƯỞNG THU HỒI ĐẤT
THUỘC CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG DÂY 500KV SÔNG HẬU-ĐỨC HÒA
XÃ TÂN PHÚ-HUYỆN TAM BÌNH-TỈNH VĨNH LONG

(Kèm theo Thông báo số: 37/TB-UBND, ngày 11 tháng 8 năm 2017)

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Tờ bản đồ	Xứ đồng	Số thửa VLAP(CTĐ)	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)		Ghi chú
					LNQ	LUC	
1	Lê Đình Triệu	5	Phú Mỹ	100-1(250)		424,5	Trụ 39
2	Nguyễn Văn Cây	5	Phú Mỹ	112-1(315)		171,7	"
3	Nguyễn Trung Nhân	5	Phú Mỹ	232-1(463)		67,5	Trụ 38
4	Nguyễn Văn Hòa	5	Phú Mỹ	252-1(250)		590,5	"
5	Đặng Văn Hải	5	Phú Mỹ	262-1(477)		1,3	"
	Đặng Văn Hải	5	Phú Mỹ	241-1(460)		0,2	"
6	Nguyễn Thị Minh	10	Phú Nghĩa	167-1(572)		8,2	Trụ 37
7	Nguyễn Văn Hận	10	Phú Nghĩa	185-1(578)		612,8	"
8	Võ Văn Kiểm	10	Phú Thành	406-1(102)		62,6	Trụ 36
9	Võ Thị Kim Chung	10	Phú Thành	405-1(105)		147,3	"
10	Võ Văn Hoạch	10	Phú Thành	413-1(106)		246,6	"
11	Lưu Phụng Thơ	10	Phú Thành	412-1(109+110)		203	"
12	Trần T Ngọc Nương	15	Phú Yên	64-1(720)		528,8	Trụ 35
13	Lê Văn Hùng	15	Phú Yên	67-1(719)		19,6	"
14	Nguyễn Văn Sang	15	Phú Yên	172-1(779+788+789)		275,7	Trụ 34
15	Nguyễn Thị Diệp	15	Phú Yên	188-1(779+789)		222	"
16	Nguyễn Văn Giàu	16	Phú Yên	236-1(788+789)	98,5		"
17	Phùng T Thu Hường	21	Phú Yên	28-1(1366)	44,4		Trụ 33
18	Phùng Thị Vinh	21	Phú Yên	27-1(946)	181,9		"
19	Phùng Văn Giang	21	Phú Yên	33-1(946)		324,7	"
20	Nguyễn Văn Hải	21	Phú Yên	36-1(956)	21,1		"
21	Nguyễn Thị Thành	21	Phú Long	87-1(10)		446,7	Trụ 32

22	Phạm Thị Ba	21	Phú Long	96-1(09)		212,8	"
23	Nguyễn T Bích Sơn	21	Phú Long	149-1(150+158)		61,2	Trụ 31
24	Nguyễn T Kim Cương	21	Phú Long	148-1(150+158)		263,2	"
25	Nguyễn Văn Ty	21	Phú Long	181-1(299+300)		138,7	"
26	Phan Văn Bảnh	21	Phú Long	157-1(298)		196,4	"
27	Lê Văn Dũng	25	Phú Long	54-1(378)		572	Trụ 30
28	Tư Đồi	25	Phú Long	131/1(584)		596,2	Trụ 29
	Tổng			6740,1	345,9	6394,2	