

Số: 1298/QĐ-STNMT

Vĩnh Long, ngày 22 tháng 3 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ qui định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông Tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường qui định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND, ngày 29/02/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Vĩnh Long;

Xét tờ trình số 1158/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 20/3/2023 của Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Nay hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cấp cho Ông Nguyễn Ngọc Danh (nay đã chết), có số phát hành C 055977, số vào sổ 23778, thửa đất số 728A, tờ bản đồ số 3, diện tích 550,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm; thửa đất số 728B, tờ bản đồ số 3, diện tích 80,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm và thửa đất số 1592, tờ bản đồ số 3, diện tích 1.830,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Trung Hiếu, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm ký ngày 12/11/1993.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký Đất đai có trách nhiệm trao Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ông Nguyễn Văn Hạt theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được Ủy ban nhân dân xã Trung Hiếu xác nhận ngày 01/02/2023.

**Điều 3.** Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Chánh thanh tra Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai, Ông Nguyễn Văn Hạng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Lưu: VT, PQLĐĐ, TTra.7b



*Trần Minh Khôi*